



University Of Technology
Building and Construction Eng.Dept.
Final Exam 2015/2016



Subject : Urban Planning
Branch : Geomatic
Examiner : Dr. Oday Z.Jasim

Class: Fourth
Time : 3 Hours
Date : 5 / 6 / 2016

Note: Answer FIVE questions only

Q1A) List the most important planning solutions for the Baghdad city planning problems presently. **(15 units)**

Q1B) What are the goals of an Urban transportation system? List Three only. **(5 units)**

Q2A) Previous Arabic Islamic Planning Solution can be the planning solution for city planning in Iraq. Show that solution through (land use, roads and path, environmental and Architecture solutions, the urban fabric). **(15 units)**

Q2B) What are the different between standards and indicators terms in planning? Explain that. **(5 units)**

Q3A) What are the levels of planning? Explain how in these levels (**The economic feature and Physical feature**) can be describe or appear. **(10 units)**

Q3B) National and Local planning have two dimensions in planning. What are they? Explain that with examples. **(10 units)**

Q4A) What is Basic activity in the city? **(5 units)**

Q4B) What is the condition in urban expansion? What are the methods of urban development or Urban expansion? **(15 units)**

Q5A) List with short notes of the social and infrastructure service in the urban city. **(10 units)**

Q5B) What are the Characteristics of Undeveloped Area in Baghdad.? Explain that. **(10 units)**

Q6A) The sewage networks planning need some data . What are these data? **(10 units)**

Q6B) List with drawing the most Three important Theory in the Urban Planning for the land use organization concepts. **(10 units)**

Good Luck

حل اسئلة مادة تخطيط مدن للمرحلة الرابعة فرع الجيوماتيك الدور الاول

حل السؤال الاول فرع A

١. وضع ضوابط تمنع من تغيير الوحدات السكنية لاستعمالات اخرى
٢. محاولة تحسين وضع المناطق المتخلفة
٣. وضع الضوابط القانونية والتشريعية الداعمة للتصاميم الاساسية
٤. اتباع سياسة للاسكان الحضري والريفي
٥. معالجة المدن العملاقة ومنها بغداد باتباع استراتيجية تحجيم بغداد
٦. زيادة كفاءة الخدمات المقدمة للمدن
٧. حل مشكلة السكن العشوائي واعتماد سياسة منظمة سكانية
٨. عدم التجاوز على الاستعمالات المثبتة في التصميم الاساسي للمدينة ورفع هذه التجاوزات وعدم السماح بالسكن العشوائي واصدار القرارات والتشريعات بذلك .
٩. عدم سماح بتغيير استعمالات الارض في المدينة وخصوصا الشوارع السكنية لكون ذلك يؤدي الى تفاقم المشكلة الاجتماعية.
١٠. نشر الوعي البيئي الخاص بالتلوث بين السكان بواسطة وسائل الاعلام
١١. تنظيم حركة المرور وتنظيم الاشارات وتقليل الطرق الفرعية
١٢. مراعاة التشجير والمساحات الخضراء للمدينة
١٣. - اعادة النظر في أماكن توقيع الصناعات الملوثة داخل المدينة
١٤. استخدام تخطيط جيد لشبكة النقل من حيث استخدام الطرق السريعة والانفاق
١٥. اختيار مواقع جديدة للطمر الصحي
١٦. وضع قوانين وتشريعات نافذة مع فرض الضرائب بحق المقصرين والمتجاوزين

حل السؤال الاول فرع B

1. To minimize travel time between land use area.
2. To maximize transportation safety.

3. To balance the capacity of the system with the environmental capacity of the land use.

حل السؤال الثاني فرع A يتم الاستفارة من كخطيط المدن في الطرف من هلال الاستفادة من كخطيط المدينة العربية في سلاوية من هلال

١. استعمالات الارض
- الاستعمال العام (المساح - المركز التجاري)
 - الاستعمال السكني (وحدات سكنية مختلفة بالاستعمال العام)
 - استعمال القطاعات المصنوعة

٢. التوزيع والظرف - توزيع في قطاعات الطرف
- طرف رئيسية
 - طرف فرعية
 - ارضية بيضاء

٣. التوزيع الحضري - يجب الموارد ان تكون مترابطة
- وجود الخصوصية في الوحدات السكنية
 - تقليل الارتفاع لتسهيلا للوحدات السكنية

٤. التوافق الحضري والبيئي من هلال
- استعمال استراتيجيات
 - القضاء الدافعي
 - موارد بيئية

حل السؤال الثاني فرع B

يعرف المؤشر (Indicators) على إنه مقياس يلخص معلومة تعبر عن ظاهرة أو مشكلة معينة، وهو يجيب على أسئلة محددة يستفسر عنها صانع القرار. والمؤشر يوفر معلومة كمية أو نوعية تساعد في تحديد أولويات التنمية الحضرية، وهو أساس لوضع السياسات وإعداد خطط تحقيق أهداف تحسين جودة حياة مواطني المدينة، وبذلك يمكن تلخيص المؤشر على إنه تعبير رقمي أو لفظي يأتي من تهيئة بيانات أولية لتوضيح حالة قطاعات المناطق المختلفة (سكان، إستعمالات ارض، خدمات...الخ) التي تتحول بدورها إلى معلومات عبر سلسلة التحليلات والمعالجات الاحصائية تبين الارتفاع أو الإنخفاض في مستوى الخدمات ومن ثم تتحول تلك التعابير الرقمية أو اللفظية إلى معايير أو مقاييس لابد للمنطقة الحضرية الالتزام بها للوصول إلى التكامل الحضري لها وكذلك يمكن للمؤشر الحضري ان يستخدم في تقييم سياسات التنمية للمنطقة الحضرية وتحديد قيم المعايير التخطيطية الحضرية تبعا لخصوصية المنطقة الحضرية

أما المعايير التخطيطية الحضرية فهي تمثل أحد الامور المهمة التي تحقق في تقدير الاحتياجات التنموية الحضرية اللازمة لتطوير البنى الارتكازية الخدمية بكل أنواعها حاضراً ومستقبلاً لأي مدينة، فضلاً على إن المعايير التخطيطية الحضرية ومدى التزام تطبيقها من لدن عناصر المدينة الحضرية تعطي أسلوباً ظاهرياً في كيفية توزيع إستعمالات الأرض فيها ومدى حصول الفرد الواحد من الحصة الملائمة التخطيطية من إستعمالات الأرض الخدمية. وعرفت المعايير على إنها ادوات أو مقاييس فنية تستخدم لتحديد كم ونوع الخدمات المقترح توظيفها في البيئة العمرانية لتصبح بيئة متوازنة وملائمة للعيش

حل سؤال ثلث A

Level of planning

1. National planning القومي
2. Regional الإقليمي
3. Local المحلي
 - master plan
 - Detail plan
 - Urban design

economic
physical

في مستوى التخطيط هناك اختصاصية مكانية

ففي التخطيط يقوم بأن اختصاص إقليمية لتطويرها، اختصاص اقتصادية تكون ظاهرة على ما هو موجود في التخطيط المحلي بأن اختصاص إقليمية تكون في أفضل حالات اختصاص الاقتصادية

حل سؤال ثلث B

Local التخطيط المحلي Local له short المدى قصير المدى
Allocative مدى توجيهي تنظيمي

والآن حل مشكلة سرعة كذا المجرى أو البارد أو تأخير
الدارس مثلاً

Long

مدى بعيد

innovate

ابتداعي

التخطيط القومي National

فقط بمراتبه هو الذي يحدد شأن الإرادة أو الصانع

حل سؤال الرابع A

Basic Activity

وهي النشاطات التي تقوم بخلق الدخل للمنطقة والمدينة
التي تفرع منها مثلاً

الكافة تعتبر مفاتيح لا يرتبطها منطقة واحدة
مصنوعات ~ ~ ~ لا ترتبط دخل للشخص

هل سؤال الإيج B ان التوطين يجب ان يتوفره التوطين
 والتوسع الحضري هو توسعاً + التوطين مع تغير
 خاص بين مدينتين

وكيماج التوسع الحضري استغلال فضاءات المحيط الاستيطاني
 و طرف التوسع الحضري هو

1. أسلوب الملاءمة in fill
 2. أسلوب الترفيف peripheral expansion

3. أسلوب التقفر Forc

4. أسلوب التوطين المتعدد Multiple Nuclei

5. التوطين المركب

6. أسلوب المدن التوحي

هل سؤال الثاني A

1. الخدمات التعليمية
 2. الخدمات الصحية
 3. الخدمات الترفيهية
 4. خدمات النقل
 5. خدمات المياه
 6. خدمات الطاقة
 7. خدمات الترفيه
 8. خدمات الترفيه
 9. خدمات الترفيه

هل سؤال الثاني B

مصادر المناطق المختلفة

1. تدهور حالة البيئة الطبيعية
 2. التدهور البيئي والكيميائي
 3. عدم الاستقرار في المدن
 4. النقص في الخدمات
 5. تدهور البنية التحتية
 6. انخفاض مستوى التعليم
 7. ارتفاع الجريمة

حل سؤال ٦ A ان البيانات التي تمّاجها منكم سُطّات اصدف اصبى هم :-

١. مراضة كستورية
٢. عدد سلك الكاكي، السطبي
٣. مراضة تفصيلية للدين
٤. مراضة مموليه
٥. الوضع المصدري والدي
- ٦.

حل سؤال ٦ B

١. نظرية الانطقة المكددة المكر Centric Zones
٢. نظرية لقطاعات Sector Concept
٣. نظرية النوى طبقة Multiple Nuclei